



LEGENDA

PODLAŽNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- hranice řešitelného území
- hranice řešitelného území
- zastávka stávající (dle TM) a s vydaným ÚR
- kresba katastrální mapy

IDENTIFIKAČNÍ PRVKY

S.a.b označení stavebního bloku (S)

N.a.b označení stavebního bloku (N)

P.a.b označení stavebního bloku (P)

REGULATIVNÍ ZÁSTAVBY

- ústeň čára
- stavební čára - otevřená zvláštní
- stavební čára - otevřená nezvláštní
- stavební čára - volná
- rozhraní stavebního a nestavebního bloku
- rozhraní bloků s různou intenzitou využití
- ilustrační návrh možné zástavby
- sčítání zastávka ve zjevné
- maximální výškový profil podlažních ploch bloku
- maximální přípustný podíl zastavěnosti bloku

VÝŠKOVÁ REGULACE

- rozhraní rozdíl maximální podlažnosti
- maximální podlažnosti vztahena k nejnižší stavební čáře
- rozdíl výškový k kompozici nezastavěná budova

VEREJNÁ PROSTRAVNOST

- náměstí čtvercové
- náměstí kulatého
- okružní (výškové ovládací vozovky - alespoň 8cm)
- nájezdový pruh (sdílný dopravní prostor)
- kommunikace spojité
- okružní komunikace s dopravním prostředkem a chodníkem
- pěšina
- veřejné prostranství stavebního bloku
- veřejný průjezd zastavěného bloku
- označení významného bezmotorového prostranství přes hranice řešeného území (P)
- ústeň čára
- koridor pro parkovací stání
- koridor pro komunikaci
- vodní prvek
- umělecké dílo

NESTAVEBNÍ BLOKY

- městská veřejná zelen
- městská zelen
- vodní plocha / vodní tok

VYUŽITÍ

- označení bloku s umístěním zařízení zdravotních a sociálních služeb
- označení bloku s umístěním zařízení školství
- označení bloku s umístěním zařízení správy
- označení bloku s umístěním zařízení kultury
- označení bloku s umístěním zařízení obchodu
- hrana zastávky s veřejnou vyhlášenou v partuře
- hrana zastávky skvělosti (umístění na pozemku)
- zařízení rekreace a sportu (umístění na pozemku)
- podlažnost na umístění mateřské školy v rámci stavebního bloku (převládající značka)
- podlažnost na umístění komunálního centra v rámci stavebního bloku (převládající značka)
- podlažnost na umístění parkovacího domu / pozemní garáže v rámci stavebního bloku (převládající značka)
- podlažnost na umístění veřejného parkoviště v rámci stavebního bloku (převládající značka)

DOPRAVA

- obousměrná komunikace
- jednosměrná komunikace
- tramvajová trať stávající
- tramvajová trať navrhovaná
- tramvajová stanice
- zastávka autobusu MHD
- variantní řešení projekce Pokradské ul. a Ohradní

POZN.

- Pozmínka k záměru v daném bloku (viz kapitola textové části návrhu A.10.4, odstavce N.2.5).
- Pozmínka k záměru v daném bloku (viz kapitola textové části návrhu A.10.3, odstavce S.4.6 a c).
- Pozmínka k záměru v daném bloku (viz kapitola textové části návrhu A.10.3, odstavce S.4.3).
- Pozmínka k záměru v daném bloku (viz kapitola textové části návrhu A.10.4, odstavce N.1.6).

0 20 40 100 m

1:2000

Městská část Praha 4

Antala Staska 2009/80b
140 46 Praha 4 - Krč
Ing. arch. Michal Petr
odbor urbanismu rozvoje

Jungmannova 35
11000 Praha 1, Nové Město
Ing. Martin Čermák

MICHELÉ
IZEMENÍ STUDIE

ARCHUM ARCHITEKTI
Odlivková 187/55
128 00 Praha 2, Nusle

Ing. arch. Šimon Vojtek, Ph.D. CKA 3827
Ing. arch. Martin Wedell, Ing. arch. Jakub Požňanský

Ing. arch. Markéta Pešková
Ing. Radek Cisánský, DIS

Ing. Petr Hrdlička

Ing. Tomáš Kopal
Ing. Jan Kapánek

HLAVNÍ VÝKRES

10 / 2021 **ÚSTUP** **STUPEŇ** **PRŮJEM**
B.I.I.b

ARCHUM ARCHITEKTI